



# COMUNE DI GRAZZANISE

(Provincia di Caserta)

*Insignito con medaglia di Bronzo al merito Civile*

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registrata in data 23/12/2020  
al nr. 527 del  
Registro Generale delle Determine

Registrata in data 23/12/2020  
al nr. 270 del  
Registro dell'Area

**OGGETTO:**

DETERMINA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA CASERMA DEI CARABINIERI - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 TRAMITE LA PROCEDURA TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

**VISTI:**

- Il decreto del Sindaco n. 1 del 01/10/2020 di attribuzione della Responsabilità dell'Area Tecnica;
- La deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 del 30.04.2020 di approvazione del documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2020-2022;
- La deliberazione di Commissario Straordinario n. 13 in data 30.04.2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 in data 15.07.2020 di approvazione del Rendiconto di Gestione esercizio 2019”;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 06/11/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione;

PREMESSO che l'immobile adibito a caserma dei carabinieri di Grazzanise è di proprietà comunale e necessita di una manutenzione straordinaria al fine della preservazione dell'immobile e della presentazione decorosa per il ruolo istituzionale che riveste;

ATTESO che:

- per l'esecuzione dei lavori necessari è stato chiesto preventivo di spesa alla ditta "Impresa edile Z.M.T. S.r.l.s. con sede in Grazzanise alla via C. Battisti V Trav. n. 5, P. IVA 03977750615;
- il preventivo di spesa è pervenuto in data 10.12.2020 con nota prot. n. 10519 per l'importo di € 19.620,00 oltre IVA come per legge;

**Visto** l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

**Visto** l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".*

**Visto** che l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**Richiamate** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, comma 3 e 3-bis, della L. n. 488/1999 s.m.i. in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006 e s.m.i. circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**Dato atto che:**

- il servizio da acquisire è di importo inferiore ai 40.000,00 euro e pertanto si può procedere con trattativa diretta sul MEPA con un unico operatore ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante specificazione semplificata degli elementi essenziali del servizio e precisamente:

- oggetto: lavori di manutenzione straordinaria alla caserma dei carabinieri;

- importo: € 19.620,00 oltre IVA 10%;

- ditta esecutrice: Impresa edile Z.M.T. S..r.l.s. con sede in Grazzanise alla via C. Battisti V Trav. n. 5, P. IVA 03977750615;

- motivazioni dell'affidamento: disponibilità dell'operatore in stima dei tempi di economicità degli interventi a farsi;

**Dato atto:**

- che all'importo oggetto di affidamento, l'operatore economico ha applicato un ribasso del 35.14% per un importo contrattuale di € 12.727,27 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 14.000,00;
- Che parte del lavoro corrispondente ad € 8.731,09, IVA inclusa, verrà eseguito entro l'anno 2020, mentre la restante parte, fino alla concorrenza di € 14.000, IVA inclusa, verrà realizzato nell'anno 2021;

**Constatato** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. NPS\_22771759 allegato emesso in data 25.09.2020 con scadenza validità 23.01.2020;

**Visti:**

- la normativa vigente in tema di tracciabilità dei flussi finanziari: art. 3 della Legge 13 agosto 2010, Legge 17 dicembre 2010, n. 217 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187;
- il codice identificativo di gara (CIG) assegnato attribuito dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta di questo Ente è il seguente: ZBD2FDAE4A;

**ACCERTATO** che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 lett. b), del TUEL;

**VISTI:**

- la legge n. 241/90 e s.m.;

- D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;

- D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;

- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

### **Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto**

#### **D E T E R M I N A**

1. **Di approvare** la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.
2. **Di utilizzare** le procedure previste dal comma 2, lettera a) dell'Art. 36 "Contratti sotto soglia" del D.Lgs. n.50/2016, trattandosi di una fornitura con un importo di aggiudicazione inferiore a € 40.000,00.
3. **Di affidare** la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della caserma dei carabinieri, con Trattativa Diretta sul MEPA (n. 1551867) ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. a) dell'articolo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. con specificazione semplificata degli elementi essenziali della fornitura e precisamente:
  - oggetto: lavori di manutenzione straordinaria alla caserma dei carabinieri;
  - importo: € 12.727,27 oltre IVA 10%;
  - ditta esecutrice: Impresa edile Z.M.T. S..r.l.s. con sede in Grazzanise alla via C. Battisti V Trav. n. 5, P. IVA 03977750615;
  - motivazioni dell'affidamento: disponibilità dell'operatore in stima dei tempi di economicità degli interventi a farsi;dando atto inoltre che l'operatore economico possiede i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. ;
4. **Di dare atto che** parte del lavoro corrispondente ad € 8.731,24, IVA inclusa, verrà eseguito entro l'anno 2020, mentre la restante parte, fino alla concorrenza di € 14.000, IVA inclusa, verrà realizzato nell'anno 2021;
5. **Di imputare** la spesa complessiva per € 14.000,00 a valere sul Cap. 224.00 del Bilancio 2020-2022 come di seguito:
  - per € 8.731,09 Esercizio F. 2020, con esigibilità della spesa anno 2020;
  - Per € 5.268,91 Esercizio F. 2021, con esigibilità della spesa anno 2021;
6. **di stabilire** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è il seguente fine: preservare l'immobile di proprietà comunale dal degrado del tempo e dell'uso e mantenerne il decoro;

- b) l'oggetto del contratto è: realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della caserma dei carabinieri;
  - c) il contratto sarà stipulato in forma digitale come generato dal MEPA.;
  - d) le clausole ritenute essenziali sono nel bando MEPA " OG1" categoria "Lavori di manutenzione";
6. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  7. **Di attestare** che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, anche in riferimento alla compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
  8. **Di dare atto** che il Codice Cig è il seguente: ZBD2FDAE4A;
  9. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dall'art 1 comma 9 lett. e) della legge 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento;
  10. **Di inoltrare** la presente determinazione, completa del visto di regolarità contabile che ne determina l'esecutività, alla Segreteria che provvederà alla sua pubblicazione e agli organi preposti al controllo di gestione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;
  11. **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016;

**Il Responsabile dell'Area**  
Malena Maurizio Francesco / ArubaPEC S.p.A.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*